

ขอบเขตงาน (TERMS OF REFERENCE : TOR)

โครงการปรับปรุงทาสีอาคารเรียน โรงเรียนเทศบาล ๒ สามัคคีวัฒนา อาคาร ๔/๕/๖
ตามแบบเลขที่ ทม.ยส.๐๑๐๒/๖๖

๑. ความเป็นมา

โรงเรียนเป็นสถานที่ที่มีความสำคัญต่อผู้เรียน ซึ่งต้องใช้ชีวิตอยู่ในโรงเรียนวันละหลายชั่วโมง รongจากบ้านพักอาศัย ดังนั้น โรงเรียนเทศบาล ๒ สามัคคีวัฒนา จึงมีความจำเป็นที่จะต้อง ปรับปรุงพัฒนาอาคารเรียน อาคารสอนให้มีความเหมาะสม สวยงาม ประกอบกับ อาคารเรียนอาคารสอนของโรงเรียนเทศบาล ๒ สามัคคีวัฒนา ได้ก่อสร้างมานานหลายปี ทำให้เกิดความเสื่อมสภาพ เก่า ชืดโทรม ไม่เป็นที่พึงประสงค์ต่อผู้พบเห็น

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อให้อาคารเรียน เกิดความสวยงาม
- ๒.๒ เพื่อให้อาคารเรียน มีความมั่นคง
- ๒.๓ เพื่อส่งเสริมพัฒนาการด้านจิตใจ ด้านอารมณ์ ของผู้เรียน ผู้สอน

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP)

๓.๒. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับโรงเรียน ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๖ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ สัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐๐,๐๐๐ บาท (ร้อยละ ๕๐ ของวงเงินงบประมาณ) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ปรับปรุงทาสีอาคารเรียน โรงเรียนเทศบาล ๒ สามัคคีวัฒนา อาคาร ๔/๕/๖ ตามแบบเลขที่ ทม.ยส.๐๑๐๒/๖๖

๔.๑ งานซ่อม ขุดลอกผิวเดิมออก ทำความสะอาด ซ่อมแซมผิวผนัง

๔.๒ งานทาสี ใช้สีน้ำอะคริลิก ๑๐๐ เปอร์เซนต์ ชนิดกึ่งเงา ทาภายใน ภายนอก และสีน้ำมัน ๑๐๐ เปอร์เซนต์

๔.๓ ขั้นตอนการทาสี ขุดลอกสีเดิมทั้งหมดออก ล้างทำความสะอาดปล่อยให้แห้ง ซ่อมรอยแตกกราวของผนังให้เรียบร้อย ทาสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เทียว และทาทับด้วยสี อะคริลิก ๑๐๐ อย่างน้อย ๒ เทียว หรือจนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามกำหนด ภายใน ๙๐ วัน นับถัดวันจากวันที่ได้รับแจ้งให้เริ่มทำงาน

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรือส่งมอบงาน

ปรับปรุงทาสีอาคารเรียน โรงเรียนเทศบาล ๒ สามัคคีวัฒนา อาคาร ๔/๕/๖ ตามแบบเลขที่ ทม.ยส. ๐๑๐๒/๖๖ ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน แบ่งออกเป็น ๒ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๓๐% ของค่าจ้าง
 โดยต้องขุดลอกสีเดิมทั้งหมดออก จากนั้นล้างทำความสะอาดปล่อยให้แห้ง และ
 ซ่อมรอยแตกกราวของผนังให้เรียบร้อย ทาสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เที่ยว
 ทั้งนี้ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) จ่ายให้เป็นจำนวนเงิน ๗๐% ของค่าจ้าง
 ทาสีด้วยสี อะคริลิก ๑๐๐% อย่างน้อย ๒ เที่ยว หรือจนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน
ให้ดูแล้วสวยงาม และ งานอื่นๆ ตามแบบแปลนและประมาณการ แล้วเสร็จ พร้อมทำความสะอาดสถานที่
ก่อสร้าง ทั้งนี้ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน โดยมีระยะเวลาก่อสร้างรวมทั้งสิ้นไม่เกิน ๙๐ วัน

๗. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการใช้สูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ โดยในกรณีเมื่อได้พิจารณา ปรับราคาสำหรับค่างานก่อสร้างตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์สูตรและวิธีคำนวณดังกล่าวแล้ว หากปรากฏว่าราคาที่ปรับสูงกว่าวงเงินค่าจ้างตามสัญญา ผู้รับจ้างมีสิทธิรับค่าจ้างเพียงจำนวนราคาตามที่กำหนดในสัญญา


สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวกเลือกหมวด ๑ งานอาคาร ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15(I/I_0) + 0.10(Ct/Co) + 0.40(Mt/Mo) + 0.10(St/So)$


๘. วงเงินในการจัดจ้าง


- งบประมาณโครงการ ๑,๒๗๒,๕๐๐ บาท
- ราคากลาง ๑,๒๗๔,๐๐๐ บาท

๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์แสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผย

โรงเรียนเทศบาล ๒ สามัคคีวัฒนา ถนนประชาสัมพันธ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดยโสธร
๓๕๐๐๐ โทรศัพท์ ๐๔๕-๗๑๑๕๐๓ เว็บไซต์ <https://www.samakkee.ac.th/index.html>

(ลงชื่อ)..... ..... ประธานกรรมการฯ
(นายศุภวิทย์ ทิพยเนตร)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... ..... กรรมการ
(นายพงศกร หนูหว่า)
ผู้ช่วยวิศวกรโยธา

(ลงชื่อ)..... ..... กรรมการ
(นายสุรชาติ ศรีมันตะ)
ผู้ช่วยสถาปนิก